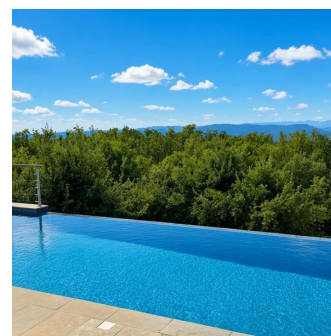
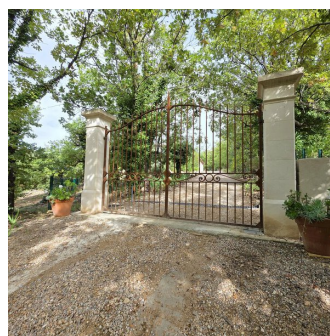
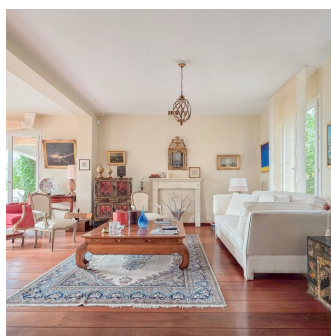




Provence - Var: aantrekkelijke Provençaalse bastide (3 sk, 2 bk) uit 2003 met overloop-zwembad en grote garage met mogelijkheden, hoger gelegen op 3.500 m² met prachtig uitzicht op het Provençaalse landschap op een uurtje van Cannes

Prijs: 850.000

Referentie nummer: 3430

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Fayence

Deze prachtige **bastide**, gelegen in een **rustige omgeving** omringd door groen, biedt een **panoramisch uitzicht**, een **overloopzwembad** en een groot overdekt terras dat naadloos aansluit op de woonruimte. Ruim terrein van 3.500 m² met toegangspoort.

De **begane grond** bestaat uit een lichte en luchtige woonkamer met diverse openslaande deuren naar de tuin en het overdekte terras, een keuken, een gastentoilet en een grote garage.

Op de **bovenverdieping** leidt een overloop naar de hoofdslaapkamer met een ensuite badkamer (douche) en toilet, twee extra slaapkamers en een gedeelde badkamer met douche en toilet.

De villa beschikt tevens over een ruime **garage** van 48 m² met een wasruimte en een badkamer, waardoor er desgewenst een vierde slaapkamer gecreëerd kan worden.

De woning is voorzien van een automatische poort en een video-intercom.

Energielabel C/B.

Het pand heeft een mooie ligging op een uur van de zee en Cannes, en op 1 uur en 15 minuten van Nice en haar luchthaven.

Een complete en comfortabele woning met prachtige binnen- en buitenruimtes op een bevoorrechte locatie