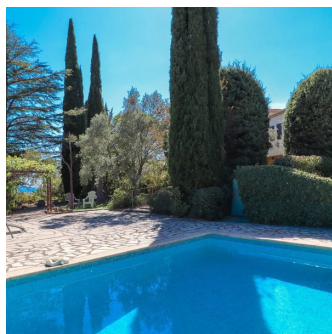




Provence - Var: Provençaalse villa (4 sk, 2 bk) uit de jaren '60 met zwembad, werkplaats en atelier, hoger gelegen op 4.235 m² met ver uitzicht en op loopafstand van het centrum van Fayence en Tournettes op 40 minuten van Cannes en de Middellandse zee

Prijs: 697.000
Referentie nummer: 3431
Omgeving: Provence
Departement: Omg. Fayence (achterland Cannes)

Een uitzonderlijke ligging voor deze charmante villa uit de jaren 1960, gedeeltelijk gerenoveerd, gelegen in een rustige en zeer gewilde omgeving, op loopafstand van de historische centra van de stadjes Fayence en Tournettes en op 40 minuten rijden van Cannes en de Middellandse zee. De villa verkeert in goede staat, is op het zuiden gericht en beschikt

over een prachtig uitzicht, een zwembad met mozaïekafwerking en een garage.

Op de begane grond (bovenste verdieping) bevinden zich drie slaapkamers, een badkamer, een apart toilet, een atelier en een werkplaats.

Op het tuinniveau (onderste verdieping) bevinden zich een mooie woonkamer met veel lichtinval, een eetkamer, een woonkamer, een slaapkamer en badkamer met toilet.

Het huis bevat twee afzonderlijke entrees, waardoor er verschillende mogelijkheden zijn voor zowel comfortabel gezinsleven als het ontvangen van gasten.

De woning is aangesloten op het openbare rioleringsnet en beschikt over dubbele beglazing.

Energielabel D/D.

Mooie locatie voor deze villa geschikt voor dubbele bewoning