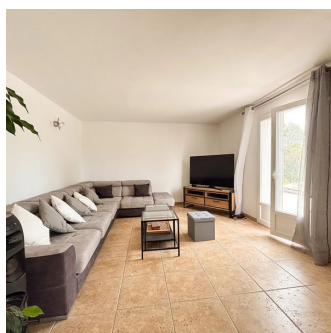
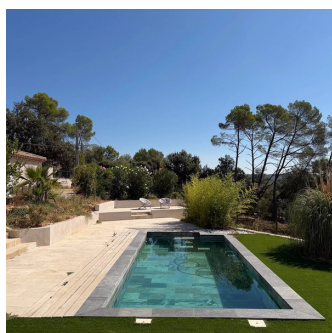




Provence - Var: een uitstekend energielabel A/A en airconditioning voor deze Provençaalse villa (5 sk, 2 bk) uit 2007 met zwembad en 1.500 m² grond op 50 minuten van zee en 10 minuten van voorzieningen; mooie omgeving met befaamde abdij en wijnvelden

Prijs: 680.000

Referentie nummer: 10152

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Lorgues - Le Thoronet

Gelegen in een rustige residentiële omgeving en omringd door groen, geniet deze moderne villa van een vrij uitzicht. De woning is gebouwd op een perceel van 1.500 m² en combineert comfort en elegantie.

Op de begane grond bevindt zich een uitnodigende entree die leidt naar een open keuken en ruime woon- en eetkamer van 50 m² die baadt in het licht en directe toegang tot een groot terras van 60 m² heeft. Verder zijn er op deze verdieping een badkamer (douche) en twee slaapkamers. waarvan één op een mezzanine met een bureau.

De verdieping bevat een ruime master bedroom van 20 m² met een eigen terras, een badkamer met toilet en nog twee comfortabele slaapkamers.

Voor optimaal wooncomfort is de woning voorzien van airconditioning, een thermodynamische boiler, een waterontharder en glasvezel. Daarnaast beschikt de villa over een prachtig traditioneel zwembad, afgewerkt met Bali-steen.

Energielabel A/A. Verder alarm, airconditioning, dubbele beglazing, kabel-TV, waterontharder, aluminium/PVC kozijnen, schuifpuien, internet, kruipruimte, rolluiken, hekwerken en glasvezel.

Een unieke kans om te wonen in een natuurlijke en eigentijdse omgeving waar rust en comfort perfect samengaan