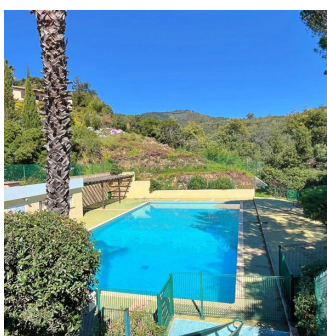
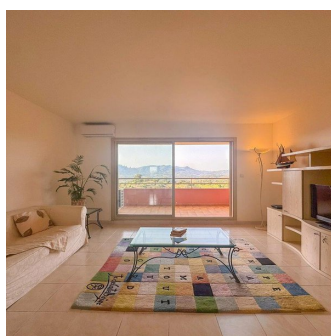
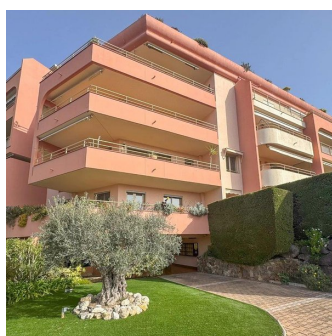




Côte d'Azur - Alpes-Maritimes: handzaam appartement (2 sk, 2 bk) met airconditioning, privé-parkeerplaats en kelder, gelegen op luxe, bewaakte residentie met gezamenlijke voorzieningen als zwembad, tennisbaan en restaurant op korte afstand van zee

Prijs: 495.000

Referentie nummer: 4070

Omgeving: Côte d'Azur

Departement: Omg. Cannes

Gelegen in het prestigieuze Domaine du Grand Duc in Mandelieu-la-Napoule, bevindt dit elegante 3-kamerappartement van ongeveer 75 m² zich op de 5e en bovenste verdieping van een luxe residentie. De zuidwestelijke ligging zorgt de hele dag voor een uitstekende lichtinval en een prachtig panoramisch uitzicht op het Massif de l'Esterel.

Het appartement beschikt over een ruime en lichte woonkamer van circa 30 m² met grote schuiframen die uitkomen op een aangenaam overdekt terras, ideaal om van het uitzicht te genieten. De volledig uitgeruste, aparte keuken heeft eveneens toegang tot een balkon/terras. Het slaapgedeelte bestaat uit twee slaapkamers, een badkamer en badkamer met douche en met toilet.

Voor extra comfort is de woning voorzien van airconditioning, een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage en een kelder van ongeveer 5 m².

De beveiligde residentie, met conciërge en 24/7 bewaking, ligt in een privé-domein van bijna 100 hectare en biedt tal van faciliteiten: zwembad, fitnessruimte, tennisbanen, sauna en jacuzzi.

Energielabel C/A. Servicekosten ca. 280 EUR p/m.

De ligging is ideaal, op slechts enkele minuten van het centrum van Mandelieu-la-Napoule, de stranden en golfbanen, met snelle toegang tot de snelweg A8 en op ongeveer 30 minuten van Nice Côte d'Azur Airport