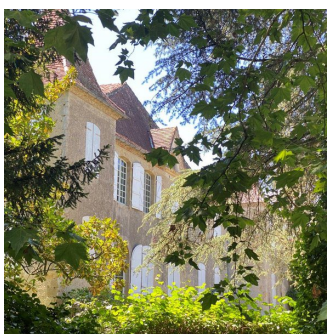
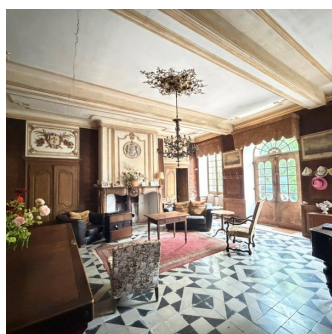




Gascogne - Gers: in het zuiden van de Gascogne ligt dit van oorsprong 16e-18e eeuwse kasteel met diverse bijgebouwen, te bereiken via een met bomen geflankeerde oprijlaan op maar liefst 45 hectare grond op korte afstand van een stadje met voorzieningen

Prijs: 689.000

Referentie nummer: 3285

Omgeving: Gascogne

Departement: Omg. Auch - Plaisance

Midden in het glooiende landschap dat zo kenmerkend is voor het zuidwesten van de Gers, onthult dit bijzondere landgoed zich aan het einde van een lange, met bomen omzoomde oprijlaan. Het domein omvat 45 hectare bos en weilanden rond een prachtig kasteel waarvan de oorsprong teruggaat tot de 16e en 18e eeuw. Het biedt een uitzonderlijke leefomgeving waar geschiedenis en natuur harmonieus samenkomen. Het kasteel is eeuwenlang in dezelfde familie gebleven en heeft daarbij zijn ziel en talrijke authentieke architectonische elementen behouden.

Indeling: De ruimtes op de **begane grond** zijn royaal zonder buitensporig te zijn en lenen zich perfect voor een warme familieresidentie, een prestigieuze ontvangstlocatie of een uitzonderlijk erfgoedproject. De vele ontvangstruimtes, stuk voor stuk prachtig, zijn georganiseerd rond de centrale trap, het ware pronkstuk van het kasteel.

De slaapkamers bevinden zich op de **eerste verdieping** en zijn ruim en licht. Indien gewenst kunnen op de begane grond eenvoudig extra slaapkamers worden ingericht.

Rondom het kasteel herinneren de stenen bijgebouwen aan het rijke agrarische verleden van het domein en bieden zij tal van mogelijkheden voor uiteenlopende doeleinden. Het geheel geniet bovendien van een bijzonder gunstige ligging: **alle voorzieningen bevinden zich op slechts enkele minuten afstand** en het beroemde Jazz in Marciac ligt op slechts 20 kilometer.

Mooie, glooiende omgeving op 2 uur van de Atlantische kust