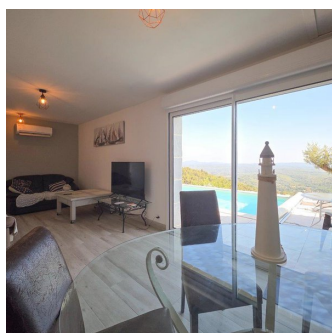
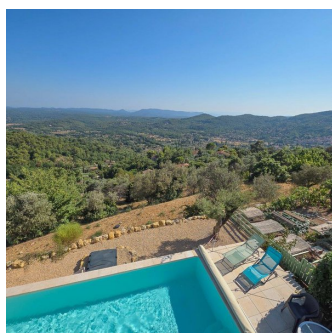




Provence - Var: moderne Zuid-Franse villa met meerdere gebruiksmogelijkheden, gebouwd in 2016 met keurig energielabel B/A, met studio, zwembad en open panoramisch uitzicht op de indrukwekkende omgeving; 2.500 m² grond op 50 minuten van vliegveld Nice

Prijs: 680.000

Referentie nummer: 3418

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Fayence (achterland Cannes)

Deze in 2016 gebouwde villa, gelegen op een perceel van 2.500 m², kan worden gebruikt als één ruime gezinswoning of worden ingedeeld in 2, 3 of 4 afzonderlijke appartementen. Met een woonoppervlakte van circa 225 m² beschikt de woning over 6 slaapkamers, een zwembad en prachtige terrassen met panoramisch uitzicht. Dankzij de flexibele indeling is deze villa ideaal voor één of meerdere gezinnen, maar ook uitstekend geschikt voor het creëren van één of meerdere verhuurappartementen.

Indeling: op de begane grond bevinden zich een woonkamer, open keuken, vier slaapkamers en twee badkamers met toiletten.

Op de bovenverdieping bevinden zich een woonkamer, open keuken, een slaapkamer, twee badkamers met toilet en een studio.

Het pand heeft een mooie ligging met voorzieningen op loopafstand, op 40 minuten van zee en 5 minuten van een tennisbaan.

Energielabel B/A. Warmtepomp en airconditioning.

Een aantrekkelijk geheel met prachtig uitzicht en vele mogelijkheden voor indeling naar eigen behoefte