Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl











Côte d'Azur - Alpes-Maritimes: authentieke natuurstenen woning (3 sk, 2 bk) uit 1806, rond 2021 volledig gerestaureerd, met onderhoudsarm perceel van 70 m² met garage en eigen parking; uitzicht op Middellandse zee en vlakbij Mougins

Prijs: 895.000
Referentie nummer: 4090
Omgeving: Côte d'Azur
Departement: Omg. Mougins - Antibes

Mougins, La Grande Bastide in Val de Mougins: gerenoveerd en **uniek natuurstenen woonhuis uit 1806** met uitzicht op zee op 20 minuten lopen naar Tournamy. Het pand is volledig gerenoveerd en geïsoleerd met een nieuw dak, SMEG en Siemens keukenapparatuur, goede vloeren en drainagesysteem rondom. Glas-in-loodramen en originele deuren. Nieuwe dubbelglas aluminium ramen en aansluiting op glasvezelinternet. Terras met jacuzzi en buitendouche, 3 zonnepanelen. Het pand is halfvrijstaand, grenzend aan de achterzijde.

Indeling woonhuis met op de **begane grond** een entree, grote keuken met eettafel, salon/zithoek, lichte woonkamer met open haard en glazen schuifdeuren met prachtig uitzicht.

Op de **bovenverdieping** bevinden zich 2 grote slaapkamers, een badkamer en apart toilet, toegang tot de zolder via een luik.

In de **benedenverdieping** bevinden zich de hoofdslaapkamer, grote kleedkamer, badkamer, apart toilet en wasruimte.

Garage 17 m² en 3 parkeerplaatsen. Aangesloten op riolering.

Ideaal als pied-à-terre vlakbij de kust en vliegveld Nice