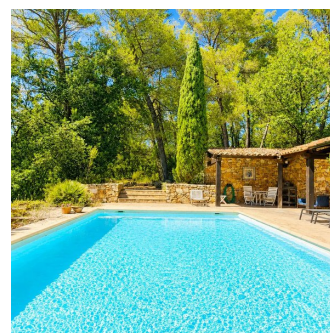
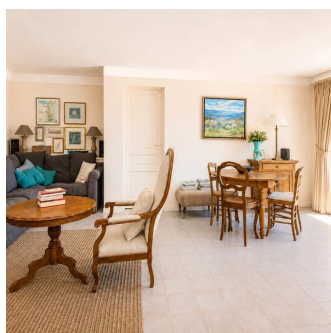
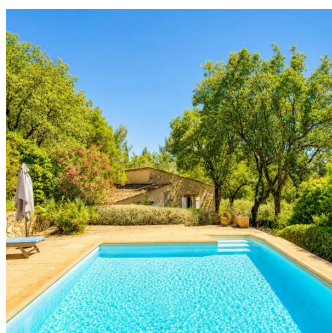




Provence - Var: idyllisch gelegen Provençaalse villa (3 sk, 2 bk) uit natuursteen en volledig gelijkvloers met fraai zwembad op ca. 4.500 m² in de natuur niet ver van winkels op slechts 35 minuten van de Middellandse zee en Cannes; open uitzicht

Prijs: 625.000

Referentie nummer: 3415

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Fayence (achterland Cannes)

Deze charmante natuurstenen Provençaalse villa, gebouwd eind jaren '60 ligt midden in de natuur, omringd door rust en privacy. De woning biedt circa 105 m² woonoppervlakte en staat op een fraai perceel van circa 4.500 m² met volwassen bomen en mediterrane beplanting. Open uitzicht.

Indeling woonhuis met op de **begane grond** een entree, toilet, lichte woonkamer met **open haard**, aansluitend op de gezellige woonkeuken met openslaande deuren naar het schaduwrijke terras. verder zijn er drie slaapkamers en twee badkamers. Alle slaapkamers hebben directe toegang tot het terras, waardoor binnen en buiten mooi in elkaar overlopen.

In de tuin bevinden zich een **royaal zwembad met poolhouse** en een **sfeervolle jeu-de-boulesbaan** onder de bomen.

Energielabel D/B.

Een woning vol Provençaalse charme op een rustige locatie en toch dichtbij voorzieningen