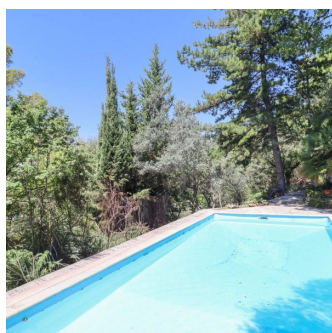




Provence - Var: karakteristieke Provençaalse villa (3 sk, 2 bk) uit 1985 met fraai zwembad plus poolhouse op 5.200 m² in groene omgeving op korte afstand van golfbaan Terre Blanche, 35 minuten van de kust en een uurtje van internationaal vliegveld Nice

Prijs: 695.000

Referentie nummer: 3419

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Seillans - Montauroux (achterland Cannes en St. Raphaël)

CO-EXCLUSIVITEIT: Karakteristieke villa met zwembad in mooie omgeving in het achterland van Cannes en Saint-Raphaël. Aanpassing aan de huidige tijd wenselijk.

Indeling woonhuis met op de **begane grond** een halfopen entree geeft toegang tot de ruime woonkamer met eetkamer en een ruime keuken. Openslaande deuren vanuit zowel de keuken als de woonkamer met openhaard geven toegang tot het grote terras en het overdekte terras met mooi, onbelemmerd uitzicht. Verder bevindt zich op de begane grond een slaapkamer met een eigen badkamer voorzien van een ligbad en douche, eveneens met een grote openslaande deur naar het terras. Dressing.

Op de **verdieping** bevindt zich een ruime mezzanine die dienstdoet als kantoor, 2 slaapkamers en een badkamer met toilet.

Zwembad en poolhouse. Dit alles in een rustige, groene omgeving.

Energielabel D.

Een uurtje van vliegveld Nice en vlakbij befaamde golfbaan Terre Blanche