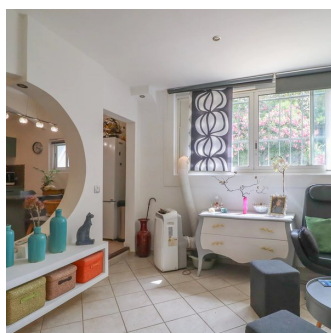




Côte d'Azur - Alpes-Maritimes: unieke stadswoning (3 sk, 2 bk) uit de jaren '30 met intieme binnentuin bij het befaamde Pointe Croisette in Cannes op 200 meter van zee en vlakbij alle voorzieningen zoals vele winkels, restaurants en openbaar vervoer

Prijs: 489.000
Referentie nummer: 4088
Omgeving: Côte d'Azur
Departement: Cannes

Deze charmante stadswoning van 75 m², verdeeld over twee verdiepingen en aan één zijde geschakeld, geniet van een uitzonderlijke ligging op slechts 200 meter van de zee. Een zeldzaam aanbod in een van de meest gewilde wijken van Cannes. Alle dagelijkse voorzieningen, zoals winkels, scholen, openbaar vervoer, administratieve diensten en

gezondheidszorg bevinden zich op korte afstand. Enkele opfrissings- of renovatiewerkzaamheden zijn te voorzien, waardoor de woning geheel naar eigen smaak kan worden ingericht. Laatste renovatie rond 1990.

Indeling met op de begane grond entree met trap naar de bovenverdieping, een gezellige woonruimte met een volledig ingerichte en uitgeruste open keuken, een salon, een badkamer (douche) en separaat toilet.

De bovenverdieping bevat drie lichte slaapkamers zonder inkijk, een kitchenette, een badkamer (douche) en een toilet.

De woning maakt deel uit van een kleinschalige mede-eigendom zonder gemeenschappelijke kosten en beschikt over het exclusieve gebruik van een sfeervolle privétuin met een tuinhuis.

Voor liefhebbers van de nostalgische sfeer van het oude Cannes