



Provence - Var: bijzonder gelegen bastide in aanbouw op weldadig plekje van ruim 1 hectare vlak en begroeid terrein met prachtig uitzicht in de verte op korte afstand van het idyllische centrum van het stadje Lorgues en 40 minuten van zee

Prijs: 680.000
Referentie nummer: 10221
Omgeving: Provence
Departement: Omg. Lorgues

Op slechts enkele minuten lopen van het gezellige centrum van Lorgues ligt deze bastide in aanbouw in een rustige, beschermde en zeer gewilde omgeving. Het betreft een uniek project: een bastide van circa 280 m² bruto oppervlak waarvan 200 m² woonoppervlakte, momenteel wind- en waterdicht afgewerkt en volledig naar eigen smaak en wensen te voltooien. Een zeldzame kans om een karaktervolle woning volledig op maat te creëren in een van de meest gezochte regio's van de Provence.

Achter de omheining strekt zich meer dan één hectare vlak terrein uit, omringd door een weelderige mediterrane begroeiing. Olijfbomen, vijgenbomen en lokale plantensoorten vormen een landschap vol charme en rust, waar het gezang van de cicaden de lange zonnige dagen begeleidt.

Dankzij de ideale zuidelijke ligging geniet het domein van een prachtig panoramisch uitzicht over de Provençaalse heuvels, een indrukwekkend natuurlijk decor in elk seizoen.

Terrein geschikt voor de aanleg van een zwembad.

De belangrijkste aansluitingen op voorzieningen zijn reeds aanwezig: water, elektriciteit, een elektrische conformiteitskeuring (Consuel) en een eigen waterput.

Daarnaast beschikt het eigendom over vier ruime garages of werkplaatsen, die tal van mogelijkheden bieden: een ruimte voor een autocollectie, een kunstenaarsatelier, een professionele werkruimte, een ontspanningsruimte of extra bijgebouwen.

Voor liefhebbers van een eigen invulling van bestaande ruwbouw