



Provence - Var: verrassend ruime Provençaalse villa (6 sk, 2 bk) met royaal zwembad en poolhouse, gelegen in het groen en toch in de bewoonde wereld op 1.700 m² onderhouden en volledig omheind terrein; 2 minuten van de supermarkt en 35 minuten van zee

Prijs: 682.000

Referentie nummer: 87072561

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Fayence (achterland Cannes)

Ruime Provençaalse villa met royale vertrekken en een aangename leefomgeving, gelegen in het hart van een groene en bewoonde omgeving. Groot zwembad met poolhouse en een volledig omheind perceel van 1.700 m² met

automatische toegangspoort.

De woning beschikt op de begane grond over een entree, toilet, goed uitgeruste, volledig ingerichte keuken van 20 m² met gezellig eetkamerdeel en een lichte woonkamer van 40 m² met open haard. De leefruimtes zijn verbonden met een terras met vrij uitzicht op het groen en het zwembad, waardoor binnen en buiten mooi in elkaar overlopen. Het slaapgedeelte bestaat uit drie slaapkamers van 15 m², aangevuld met een gedeelde badkamer met zowel bad, douche als toilet.

In de onderverdieping (souterrain) bevindt zich een speelkamer/fitnessruimte, drie extra slaapkamers, een badkamer met o.a. douche en een wasruimte.

Airconditioning en internet.

Buiten vormt het grote zwembad het centrale punt, ideaal om volop te genieten van zonnige dagen in een rustige omgeving.

Voor liefhebbers van veel woonruimte en goede bereikbaarheid van kust, vliegveld, het centrum van een dynamisch stadje en Lac de Saint-Cassien