



Provence - Var: uit de topcollectie; uitzonderlijk luxe Provençaalse natuurstenen bastide met conciërgewoning en zwembad van 10 bij 8 meter, natuurlijk gelegen op 7,4 hectare in spectaculaire omgeving met rode rotsen op half uur van Middellandse zee

Prijs: 2.800.000

Referentie nummer: 3407

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Bargemon - Callas (achterland Cannes - Fréjus)

In het hart van een ongerepte omgeving, omringd door enkele van de meest gerenommeerde wijndomeinen van de regio, belichaamt deze weelderige 19e-eeuwse bastide tijdloze elegantie en de Provençaalse levenskunst in al haar pracht. Gelegen in een waar groen paradijs van meer dan 7 hectare, werd dit uitzonderlijke domein volledig gerenoveerd met een verfijnde smaak, waarbij de authentieke charme van het verleden subtiel wordt gecombineerd met het meest verfijnde moderne comfort. Hoogwaardige materialen, luxueuze afwerkingen, royale volumes en een warme sfeer geven deze plek een zeldzame ziel.

Met een woonoppervlakte van ongeveer 300 m² beschikt de hoofdwoning over vier prachtige suites, elk voorzien van een eigen badkamer of douchekamer en privétoilet, wat comfort en privacy garandeert voor alle bewoners en gasten. De professioneel uitgeruste keuken zal zowel gastronomieliefhebbers als organisatoren van exclusieve evenementen bekoren. Twee elegante salons vervullen de leefruimtes: één intiem en warm, verrijkt met een houtkachel; de andere baadt in natuurlijk licht dankzij het spectaculaire glazen dak en biedt een open uitzicht op de omliggende natuur.

Een aangrenzende conciërgewoning, perfect ingericht, beschikt over twee slaapkamers, een volledig uitgeruste keuken en een gezellige woon-/eetkamer, ideaal voor personeel, gasten of familie.

Energielabel A/C. Airconditioning.

Buiten nodigt alles uit tot ontspanning en gezelligheid: een prachtig zwembad van 10 bij 8 meter, een petanquebaan, uitgestrekte met bomen omzoomde terreinen, een waterput en een boorput vervolledigen dit uitzonderlijke eigendom.

Doordrenkt van geschiedenis en perfect onderhouden, wordt dit unieke domein vandaag uitgebaat als exclusieve locatie voor prestigieuze evenementen, en biedt het een uitzonderlijk kader voor bruiloften, privéseminaries, luxueuze recepties of als buitengewone familieresidentie.

Een zeldzaam eigendom. Een tijdloze plek. Een discreet adres voor liefhebbers van authenticiteit, prestige en schoonheid