



Provence - Var: negentiende-eeuwse Provençaalse bastide (7 sk, 2 bk) met binnenplaats, expositieruimte en atelier, gesitueerd op 1,3 hectare in vredige omgeving met grote cipressen op 35 minuten van de Middellandse zee en uurtje van vliegveld Nice

Prijs: 1.520.000

Referentie nummer: 3405

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Cannes (achterland)

Deze prachtige, authentieke Provençaalse bastide uit de 19e eeuw is gelegen in het schitterende landelijke decor van een prachtig stadje in het achterland van Cannes en Fréjus. Vlak perceel van 13.500 m². De laatste renovaties vonden plaats in de jaren '90.

De bastide heeft als indeling op de begane grond een entree, woonkamer met open haard, keuken met eetruimte (de oorspronkelijke bijkeuken), hoofdslaapkamer met eigen badkamer met douche en toilet. Alle vertrekken op de begane grond komen uit op een groot, op het zuiden gericht terras met uitzicht op de tuin.

Op de bovenverdieping bevinden zich een woonkamer met keuken, twee slaapkamers met directe toegang naar buiten, evenals vier extra slaapkamers, een badkamer en een apart toilet.

Energielabel F/C.

De binnenplaats wordt verfraaid door een traditionele brood-pizza-oven met "bar", een overdekt terras en toegang tot een expositieruimte/atelier met keuken en toilet.

Deze bastide geniet van een goede bereikbaarheid, een optimale zuidelijke ligging en een bijzonder aangename omgeving met de kust van de Franse Rivière binnen handbereik