



Provence - Var: volledig gelijkvloerse Provençaalse villa (4 sk, 2 bk) met gastenverblijfje, verwarmd zwembad van 12 bij 6 meter, poolhouse, garage en atelier, residentieel gelegen met 4.700 m² op 5 minuten van aantrekkelijk stadje en 40 minuten van zee

Prijs: 845.000

Referentie nummer: 3402

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Fayence (achterland Cannes)

Gelegen op slechts 5 minuten van het centrum van een groter stadje met diverse voorzieningen, in een rustige en residentiële wijk, ligt deze volledig gelijkvloerse woning van circa 160 m² woonoppervlak op een perceel van 4.700 m². Veel lichtinval en mooie ruimtes. Verwarmd zwembad van 12 bij 6 meter.

De villa heeft als indeling op de begane grond een entree, toilet, woonkamer met toegang tot groot terras, ruime, volledig uitgeruste separate keuken, hoofdslaapkamer met eigen badkamer/douche, toilet en dressing, drie extra slaapkamers, een gedeelde badkamer en een wasruimte/buanderie.

Energielabel B/A. Airconditioning.

Een poolhouse met pergola, een dubbele garage, een onafhankelijk studio, een werkplaats en een jeu-de-boulesbaan maken dit geheel compleet.

Voor liefhebbers van een moderne villa op korte afstand van voorzieningen