



Provence - Var: op een half uur van zee ligt deze natuurstenen XIX-e eeuwse Provençaalse mas (3 sk, 3 bk) met zwembad, prachtig gelegen op 4.454 m² grond met panoramisch uitzicht op de omgeving en op een kwartiertje lopen van het centrum van stadje

Prijs: 650.000

Referentie nummer: 3399

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Tourrettes - Callian

CO-EXCLUSIVITEIT: Authentieke 19e-eeuwse mas 'en pierre' met panoramisch uitzicht, gesitueerd in een rustige en gewilde omgeving omgeven door natuur en gelegen op een perceel van circa 4.500 m². Wat deze woning onder andere bijzonder maakt, is het panoramische uitzicht. Van zonsopgang tot zonsondergang zicht over de omliggende heuvels, de bergen en het stadje, een uitzicht dat nooit verveelt. De ligging is ideaal: heerlijk rustig, maar toch dichtbij alles. Het centrum en de winkels liggen op een kwartiertje lopen.

De indeling van de mas is praktisch, licht en sfeervol met op de begane grond een entree, gastentoilet, woonkamer van 32 m² met open haard, keuken van 14 m² en een bijkeuken.

Op de bovenverdieping bevinden zich drie slaapkamers (12, 10 en 10 m²), elk met een eigen badkamer. Perfect voor zowel een gezin als het ontvangen van gasten, met behoud van ieders privacy.

Energielabel B/D. Zwembad, airconditioning, dubbele beglazing, open haard. Verwarming d.m.v. elektrische kachels. Septic tank.

Buiten komt het echte Zuid-Frankrijkgevoel tot leven. Het terrein is beplant met circa 60 olijfbomen en biedt alle ruimte om te genieten van rust en natuur. De schuur en het zwembad met prachtig uitzicht, maken het geheel compleet.

Een woning met karakter, op een heerlijke plek waar rust, ruimte en uitzicht samen komen