



Lot - Occitanie: landelijk gelegen natuurstenen woonhuis (3 sk, 2 bk) met overdekte terrassen, zwembad van 10 bij 5 meter, stenen bijgebouw en hangaar, dominant gelegen met panoramisch uitzicht op 1,8 hectare iets ten zuiden van de rivier de Lot

Prijs: 375.000

Referentie nummer: 86181263

Omgeving: Lot

Departement: Omg. Prayssac - Duravel (zuidkant rivier Lot)

Schitterend uitzicht en een landelijke locatie met hier en daar uitgestrekte wijnvelden voor dit gerenoveerde stenen woonhuis van circa 130 m² woonoppervlak. Met zwembad en enkele bijgebouwen, gesitueerd op een perceel van circa 1,8 hectare, op een paar minuten van een gezellig middeleeuws stadje aan de oever van de rivier de Lot.

Het woonhuis bestaat op de begane grond uit een entree/hal, toilet, grote woonkamer met openslaande deuren naar een prachtig terras, open keuken, een wasruimte/buanderie, een badkamer met o.a. douche en toilet.

Op de verdieping bevindt zich een ruime overloop (17 m²) met een kantoorruimte die toegang biedt tot 2 slaapkamers en de hoofdslaapkamer van 20 m² met eigen badkamer (o.a. douche).

Energielabel E/B.

Natuurstenen bijgebouw van 84 m² en een metalen hangaar van 157 m². Zwembad van 10 bij 5 meter.

Het huis heeft een dominante ligging en biedt een prachtig uitzicht over het omliggende landschap