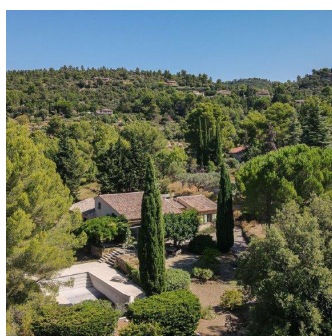




Provence - Var: in de magische omgeving van het bergdorp Tourtour ligt deze Provençaalse villa (3 sk, 1 bk) met te renoveren zwembad, gesitueerd op ruim een halve hectare grond, deels nog bebouwbaar, op rustige en groene locatie met hier en daar burens

Prijs: 550.000

Referentie nummer: 10154

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Tourtour - Villecroze

Heerlijk Provençaals woonhuis, grotendeels gelijkvloers, in een rustige omgeving en omgeven door groen, met vrij uitzicht op de natuur. Gelegen op een deels nog bebouwbaar perceel van 5.183 m² met volwassen bomen, biedt het een zeldzame leefomgeving waar privacy en sereniteit dagelijks samenkomen.

Indeling woonhuis met op de begane grond een entree, ruime, licht-overgoten woon- en eetkamer, keuken, bijkeuken en wasruimte. Een grote veranda maakt het mogelijk om van de seizoenen te genieten met uitzicht op het omliggende

natuurlijke landschap. Twee slaapkamers/suites, waarvan één met inloopkast en directe toegang tot een terras, derde slaapkamer en een apart toilet.

Op de verdieping bevindt zich een vide/mezzanine die uitkijkt op de woonkamer, ideaal als kantoor of extra slaapkamer.

Energielabel D/B. Verwarming met elektrische kachels.

Buiten voegt een ruim zwembad, dat gerenoveerd moet worden, zich harmonieus in de tuin.

Een garage, carport en houten chalet maken het geheel compleet.

Een authentieke typisch Provençaals plekje met rust en veel natuur in de betoverende omgeving van het bergdorp Tourtour