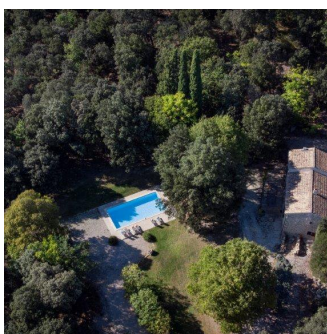
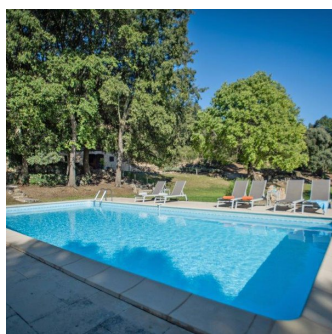




**Provence - Vaucluse: schitterend en zeer idyllisch gelegen
natuurstenen bastide (4 sk, 2 bk), met zorg gerestaureerd, met
zwembad en natuurlijk terrein van meer dan 10 hectare zonder directe
buren en toch vlakbij mooie stadjes en voorzieningen**

Prijs: 990.000

Referentie nummer: 2523

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Bollène - Vaison-la-Romaine (Mont Ventoux)

Sprookjesachtig landgoed met natuurstenen bastide op de grens van de Drôme Provençale en de Vaucluse , waar rust, natuur en geschiedenis samenkomen. Verborgen in het hart van een van de mooiste streken van Zuid-Frankrijk, tussen Saint-Paul-Trois-Châteaux, Bollène en Suze-la-Rousse, ligt dit uitzonderlijke landgoed van meer dan 10 hectare. Een

plek waar de tijd lijkt stil te staan en waar een perfecte harmonie heerst tussen privacy, stilte en schoonheid. Via een discrete en tevens statige oprijlaan, verscholen in een beschermde natuurzone, wordt het smaakvol gerestaureerde landhuis bereikt. De restauratie is met zorg uitgevoerd, met behoud van authentieke elementen zoals eeuwenoude balken, natuurstenen muren, een oude natuurstenen gootsteen en schouw, alles in een serene, minimalistische stijl die rust uitstraalt.

Indeling: dit romantische domein, vol karakter en ziel, telt 4 slaapkamers, 2 badkamers en een ruime leefruimte die naadloos overgaat in de buitenwereld.

Energielabel D/B.

Buiten wacht een uitnodigend zwembad met zonovergoten terrassen, perfect om te ontspannen in totale privacy.

Al dwalend over het terrein ontdekt men monumentale steeneiken, verborgen ruïnes, oude muren begroeid met klimop en uitzichtpunten die telkens opnieuw verwonderen. Een inspirerende plek vol geschiedenis en poëzie. Elke stap ademt de Provence en de rijke geschiedenis van deze unieke plek.

Ondanks de volledige rust en afzondering is de bereikbaarheid ideaal: winkels, restaurants, een treinstation en de snelweg liggen binnen handbereik. Ook iconische bestemmingen zoals de Mont Ventoux, Vaison-la-Romaine, de Dentelles de Montmirail en Avignon zijn snel en uitstekend te bereiken.

Dit is niet zomaar een huis maar een heuse ervaring. Een landgoed zoals dit komt zelden op de markt. Voor wie op zoek is naar een magische plek in de Provence met ziel, stilte en stijl, is dit een unieke kans