



Lot - Occitanie: authentiek woonhuis 'en pierre' (5 sk, 2 bk) met enkele houten bijgebouwtjes, gelegen vlakbij een aantrekkelijk stadje aan de rivier de Lot op 1,4 hectare geaccidenteerd en bosrijk perceel; vrij uitzicht en zonder directe burens

Prijs: 395.000

Referentie nummer: 2161

Omgeving: Lot

Departement: Omg. Prayssac - Duravel

Natuurstenen woonhuis in goede staat met enkele bijgebouwen en bosrijk terrein van 14.337 m². Rustige locatie zonder directe burens op 3 kilometer van middeleeuws stadje aan de rivier de Lot en met voorzieningen. De woning (218 m² woonoppervlak) is verdeeld over 2 verdiepingen: 5 slaapkamers, woonkamer, eetkamer, keuken, 2 badkamers met douche, 2 toiletten, bijkeuken, kleedkamer.

Op de begane grond is er een hal (5 m²) met tegelvloer, toilet, woonkamer van 32 m² met tegelvloer, tweede woonkamer/salon van 28 m² met een pellet-kachel en tegelvloer, keuken van 22 m² met wastafel, boven- en onderkasten, apparatuur en tegelvloer, bijkeuken/buanderie van 5 m² met wastafel, slaapkamer van 14 m² met tegelvloer en badkamer van 5 m² met o.a. inloopdouche, wastafelmeubel, toilet en tegelvloer.

Boven (bereikbaar via een houten binnentrap) een overloop van 19 m², slaapkamer van 15 m² met sauna en kleedkamer, slaapkamer van 17 m² met inbouwkast, kleedkamer van 5 m² met inbouwkast, toilet, badkamer van 13 m² met o.a. inloopdouche en wastafelmeubel, slaapkamer van 10 m² met inbouwkast en de vijfde slaapkamer van 26 m².

Centrale verwarming (olie) en warmwatervoorziening – pelletkachel – dubbel glas – waterontharder – septic tank

2 Garages. Grot.

Mooi plekje vlakbij stadje