Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl

Provence - Var: idyllisch naast wijndomein gelegen Provençaalse gelijkvloerse villa (3 sk, 2 bk) met royaal zwembad van 12 bij 6 meter en diverse terrassen op 7.000 m² terrein en prachtig uitzicht op de glooiende omgeving van Seillans en Callian

Prijs: 575,000
Referentie nummer: 3378
Omgeving: Provence
Departement: Omg. Seillans - Montauroux (achterland Cannes en St. Raphaël)

CO-EXCLUSIVITEIT: Gelegen in een idyllische omgeving naast een wijndomein; charmante **gelijkvloerse Provençaalse woning** met veel authentieke sfeer en een prachtig perceel van 7.000 m², beplant met 65 olijfbomen en met een schitterend, **vrij uitzicht op de bergen**. Buiten bevindt zich een groot **zwembad van 12 bij 5 meter** met poolhouse, perfect voor zomerse dagen. Garage. De woning verkeert in goede staat echter kan een update gebruiken. Direct bewoonbaar.

Indeling villa met op de **begane grond** een entree, toilet, royale, lichte woonkamer met open haard en dubbele openslaande deuren naar beide zijden (toegang tot ruime overdekte terrassen), ruime keuken, drie comfortabele slaapkamers en twee badkamers.

Een ideale gezinswoning voor permanente bewoning of een sfeervol vakantiehuis in een uitzonderlijke, Provençaalse setting