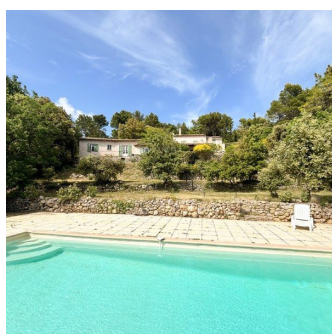




Provence - Var: schitterend, hoger gelegen Provençaals 'propriété' bestaande uit een charmant hoofdhuis, tweede huis/gastenverblijf, zwembad van 10 bij 5 meter en garage op weldadig terrein van 1,4 hectare op loopafstand van het unieke bergstadje Tourtour

Prijs: 770.000
Referentie nummer: 10145
Omgeving: Provence
Departement: Tourtour

VERKOCHT

Welkom in Tourtour, het stadje tussen hemel en aarde, waar de tijd lijkt stil te staan. Hier, beschermt tegen lawaai en

nieuwsgierige blikken, ligt een zeldzaam en charmant landgoed. Op een **zonnig perceel van ruim 1,4 hectare** staan deze **twee huizen in Provençaalse stijl** met zwembad, omgeven door natuur, rust en licht met een prachtig panoramisch uitzicht. Buiten nodigt alles uit tot genieten van het Franse leven: een zwembad van 10 bij 5 meter in goede staat, **ongerepte natuur, zonder inkijk...** alleen het gezang van de krekels en het zachte avondlicht.

Indeling hoofdwoning (woonoppervlak 136 m²) met op de **begane grond** en entree van 5 m², toilet, ruime lichte woonkamer van 46 m² met een rustieke open haard, traditionele eetkeuken van 18 m², bijkeuken, hoofdslaapkamer van 15 m² met eigen badkamer van 7 m², verder nog 2 slaapkamers van 10 m² elk met een gedeelde badkamer met o.a. douche en toilet en een kantoor van 5 m².

Even verderop, verscholen tussen de bomen, staat het **tweede huis** (70 m² woonoppervlak) met op de **begane grond** een entree, woonkamer van 31 m², keuken van 8 m², een slaapkamer van 14 m², badkamer en een separaat toilet. Perfect om gasten te ontvangen of om te verhuren.

Op de **verdieping** bevindt zich de mezzanine/vide van 16 m².

Grote **garage** van 40 m².

Een unieke Provençaalse kans in het adembenemende en unieke stadje Tourtour