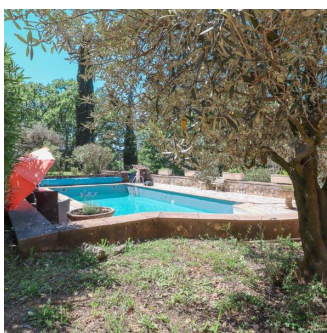
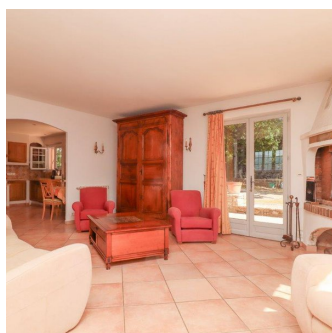
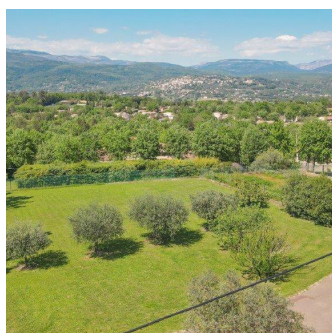




Provence - Var: op een prachtig 'oud' plekje gelegen Provençaalse villa (3 sk, 3 bk) met gîte en zwembad op 4.400 m² omheind en verzorgd terrein met toegangspoort en indrukwekkend uitzicht op de heuvelachtige omgeving; 40 minuten van de Middellandse zee

Prijs: 830.000

Referentie nummer: 3360

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Seillans - Montauroux

Typisch Provençaals woonhuis met zwembad en gîte, solide gebouwd in de jaren 70, goed bereikbaar en rustig gelegen. Prachtig, omheind perceel van ongeveer 4.400 m² en vlakbij bekende golfbanen, charmante Provençaalse stadjes en het meer van Saint-Cassien. Op 50 minuten van de luchthaven van Nice. Vintage Provence en weids

uitzicht.

Indeling woonhuis met op de **begane grond** een entree, gastentoilet, woonkamer met open haard en openslaande deuren naar het schaduwrijke terras en het zwembad, keuken met toegang tot het grote terras, salon/eetkamer, bijkeuken, slaapkamer, badkamer, tweede slaapkamer met badkamer (o.a. douche en toilet).

Op de **verdieping** een derde grote slaapkamer met badkamer met o.a. douche en toilet.

Gîte op de **begane grond** met woonkamer, open keuken, slaapkamer en een badkamer.

Energielabel D/C.

Dubbele garage, carport en diverse bijgebouwen.

Zwembad met prachtig uitzicht vanaf het terras.

Veel Provençaalse sfeer in en om de woning