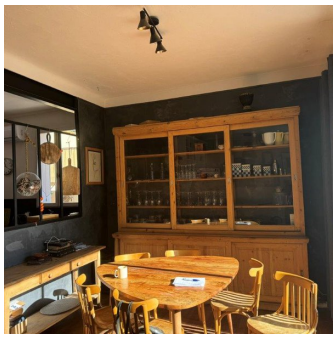
Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl



Côte d'Azur - Alpes-Maritimes: stijlvolle, gerenoveerde villa 'style Niçoise' in hartje Vence met gastenverblijf, eigen zwembad en mooie tuin van 1.400 m² op korte afstand van vele voorzieningen en enkele kilometers van het pittoreske Saint-Paul-de-Vence

Prijs: 890,000
Referentie nummer: 4047
Omgeving: Côte d'Azur
Departement: Omg. Vence - Saint-Paul-de-Vence

Stijlvolle villa 'style Niçoise', gelegen in het hart van Vence; een ware oase van rust met een grote tuin van 1.400 m² met verwarmd zwembad op slechts 2 minuten lopen van het stadscentrum. Dit charmante huis uit de jaren 1900 is volledig gerenoveerd. Buiten kunt u genieten van een terras met barbecue, uitgebreid met een overdekte zomerlounge, inclusief wasruimte/badkamer en toilet. **De grootste troeven van deze woning: het authentieke karakter, de centrale ligging in Vence, dichtbij winkels en scholen, alsook het zwembad en de tuin.** Geniet van een adembenemend uitzicht op de Baou op 200 meter van het historische centrum van Vence en op slechts 4 kilometer van het unieke stadje Saint-Paul-de-Vence.

Indeling villa met op de **begane grond** een ruime woon-/eetkamer, keuken en gastentoilet.

Op de **eerste verdieping** bevinden zich 3 slaapkamers en een badkamer

Op de **tweede verdieping** een grote slaapkamer is gevestigd.

Onderste verdieping met opslagruimtes/kelders.

Daarnaast beschikt het **onafhankelijke appartement** over een woonkamer met keuken, 2 slaapkamers en een badkamer.

Een prachtige Belle Epoque-villa op speciaal, dynamisch plekje