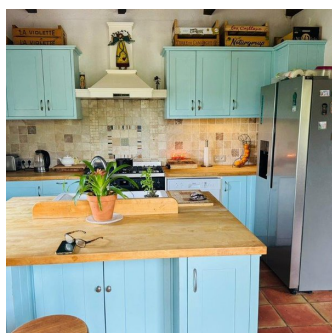




Côte d'Azur - Var: op 15 minuten van Cannes ligt deze Provençaalse villa (4 sk, 2 bk) met eigen zwembadje en twee chalets op ruim 9.285 m² grond in bijzondere omgeving bij het imposante Estérel-gebergte en vlak achter de Franse Riviera

Prijs: 650.000

Referentie nummer: 4007

Omgeving: Côte d'Azur

Departement: Omg. Les Adrets-de-l'Estérel (achterland Cannes)

Dit **gezellige familiehuus** is gelegen aan de rand van het stadje Les Adrets-de-l'Estérel, een aangename omgeving tussen de zee en de bergen op slechts 15 minuten van Cannes. Ideaal gelegen voor liefhebbers van natuur en buitenactiviteiten. Het huis van 140 m² woonoppervlak bestaat uit 2 verdiepingen. De ruime kavel van 9.285 m² is groen en ligt in een 'zone agricole'.

Indeling woonhuis met entree, woonkamer, eetkamer, gezellige keuken. Verder zijn er o.a. 4 slaapkamers, 2 badkamers en 2 toiletten. Het huis biedt warmte en charme middels een kachel in de keuken en een open haard in de naastgelegen eetkamer.

Energielabel E/B.

Twee vrijstaande chalets (niet in totaal woonoppervlak meegenomen) met elk een woonkamer/keuken en slaapgedeelte, een badkamer met toilet en eigen terras.

Meerdere terrassen, zwembad en eigen parking. Werkplaats/atelier en diverse bijgebouwtjes.

Landelijk gelegen woonhuis met 2 chalets voor ontvangst vrienden/familie of verhuur