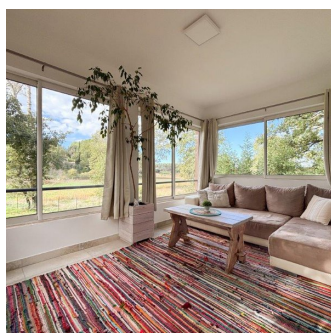




Provence - Var: gerenoveerde Provençaalse villa (3 sk, 2 bk) met traditioneel gebouwd zwembad, centraal gelegen op een licht glooiende, omheinde kavel van 3.800 m² met uitzicht op wijngaarden en op korte afstand van leuke stadjes; 40 minuten van zee

Prijs: 420.000

Referentie nummer: 10116

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Villecroze - Flayosc

VERKOCHT

Vrij gelegen Provençaalse villa (138 m² woonoppervlak in totaal) met zwembad en uitzicht, centraal gelegen tussen verschillende plaatsjes als Villecroze, Flayosc, Salernes en Lorgues. Het is oorspronkelijk gebouwd in 1968 en verkeert in gerenoveerde staat. Groot, natuurlijk en licht glooiend perceel van 3.800 m², geheel omheind, met prachtig open uitzicht op het omliggende landschap en de wijngaarden. Geen directe burenen.

Indeling villa met op de begane grond een entree met bergruimte van 10 m², lichte woonkamer van ca. 30 m², open keuken, buanderie/bijkeuken van 5 m², gang van 14 m², slaapkamer van 11 m², badkamer met o.a. douche, separaat toilet en een kantoorruimte van 9 m².

Op de verdieping nog eens 2 slaapkamers (15 en 11 m²) en een gedeelde tweede badkamer met o.a. douche. Separaat toilet. Werkruimte/atelier van 10 m².

Heteluchtverwarming en energielabel B (verbruik)

Traditioneel gebouwd zwembad van 10 bij 3 meter.

Deze villa biedt eigentijds comfort, is zowel van binnen als van buiten netjes bijgehouden en direct te betrekken