



Provence - Var: speels gebouwde Provençaalse villa (3 sk, 3 bk) in goede staat met verwarmd mozaïek zwembad van 10 bij 5 meter, rustig gelegen met prachtig uitzicht en 2.660 m² omheind terrein op loopafstand van levendig centrum van idyllisch marktstadje

Prijs: 520.000

Referentie nummer: 10123

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Lorgues - Les Arcs-sur-Argens

Rustig gelegen Provençaalse villa met zwembad op een prachtig omheind en bebost perceel, zonder inkijk en met een prachtig uitzicht op de omgeving. Verwarmd mozaïek zwembad van 10 bij 5 meter, 2 meter diep, sauna, hottub en hut (11 m²) en op minder dan 2 kilometer van charmante stadje met vele voorzieningen op 35 minuten van de Middellandse zee. Het woonhuis bestaat uit twee verdiepingen.

Indeling villa met op de begane grond een entree van 7 m², toilet, woonkamer van 29 m² met pelletkachel en airconditioning, volledig uitgeruste eetkeuken van 18 m² met houtkachel, twee slaapkamers (één met airconditioning) van 16 en 10 m², twee badkamers en separaat toilet

Op de verdieping bevindt zich een derde slaapkamer met airconditioning, een badkamer en toilet plus een kantoortje van 6 m².

Energielabel D/B.

Groot overdekt terras met uitzicht op het zwembad en de grote tuin.

Garage van 16 m², een werkplaats van 14 m², een carport en een grote parkeerplaats maken dit pand compleet. Er is voldoende ruimte om meerdere voertuigen te parkeren.

Een speelse villa op heerlijk plekje om van het Provençaalse buitenleven te genieten