



**Provence - Var: stijlvol en zeer authentiek appartement 'en pierre' met subliem uitzicht en eigen panoramaterras in schitterend kasteel op dominante locatie op heuvel met gezamenlijk zwembad vlakbij voorzieningen op 35 minuten van de Middellandse zee**

**Prijs:** 599,500

**Referentie nummer:** 3308

**Omgeving:** Provence

**Departement:** Omg. Tourrettes - Callian

**Bijzonder, authentiek en keurig verzorgd kasteel-appartement, daterend uit de tijd van Napoleon**, met een adembenemend uitzicht op de vallei en de omliggende bergen. Ideaal gelegen op een steenworp afstand van stadjes als Tourrettes en Callian. Op loopafstand van voorzieningen. Co-propriété (kosten ca. 400 EUR per jaar) met gezamenlijk zwembad (exclusief toegankelijk voor bewoners van co-propriété) en mooie tuinen. Goede verhuurmogelijkheden.

**Indeling appartement** met op de **begane grond** een nieuwe, volledig uitgeruste keuken, eetkamer, mooie gewelfde woonkamer, twee slaapkamers, een vernieuwde/moderne badkamer met o.a. douche, toilet en wastafel, evenals een gastentoilet. Prachtig **panoramaterras/balkon van 14 m<sup>2</sup>**.

Aangesloten op riolering en verwarming d.m.v. elektrische kachels.

*Deze pied-à-terre is perfect voor wie op zoek is naar een comfortabele, zorgeloze plek, met gezamenlijke voorzieningen en vlakbij het centrum*