



Dordogne - Périgord Noir: karakteristiek en vrijstaand woonhuis (2 sk, 2 bk) met verwarmd zwembad en grote vrijstaande schuur, landelijk gesitueerd in gehucht op 1.000 m² omheind terrein niet ver van historische stadjes als Domme, Vitrac en Daglan

Prijs: 275.000

Referentie nummer: 383898

Omgeving: Dordogne

Departement: Omg. Domme - Daglan

VERKOCHT ONDER VOORBEHOUD

CO-EXCLUSIVITEIT: Natuurstenen, gerenoveerd woonhuis met veel karakter, een zwembad en ruime schuur gelegen in een klein gehucht op 1.048 m² grond dichtbij een idyllisch dorp omgeven door natuur en bos. Buiten is er direct naast de schuur een prachtig zwembad van 10 bij 5 meter met warmtepomp en een terras. De tuin is gemakkelijk te onderhouden, volledig omheind en voorzien van een elektrische poort.

Indeling woning met op de begane grond een ruime woonkamer (40 m²) met houtkachel en toegangsdeur naar het zonnige terras op het zuidwesten, keuken/eetkamer is eveneens ruim (25 m²) en is van alle gemakken voorzien, met een tweede houtkachel.

Op de verdieping bevinden zich twee slaapkamers van elk 10 m², waarvan één met en suite badkamer met o.a. douche, een overloop en een tweede badkamer.

Onderin de woning (onderste verdieping) bevindt zich een grote kelder van 70 m² met een badkamer (douche en toilet) en de CV-ruimte.

Het huis is voorzien van een waterontharder, centrale verwarming (olie), overal dubbele beglazing en omkeerbare airconditioning in alle kamers.

Ideale woning als permanente woning of als vakantiehuis (verhuur)