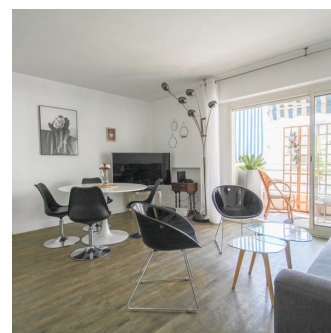
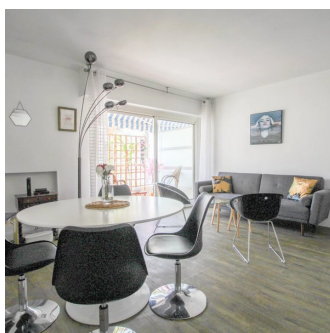
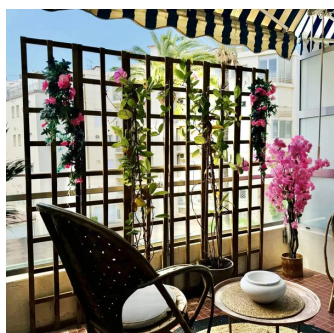




Côte d'Azur - Cannes: interessant 2-kamerappartement met terras op het zuiden, op 3 minuten lopen van mondaine stranden, Pointe Croisette en Palm Beach, met uitzicht op sfeervol plein met oude platanen en de rustige binnenplaats in fraaie residentie

Prijs: 455.000

Referentie nummer: 4004

Omgeving: Côte d'Azur

Departement: Cannes - Pointe Croisette

Zeldzaam: ideale locatie voor dit **2-kamerappartement** van 53 m² op de derde etage. Uitzicht op de legendarische Place de l'Etang. Het appartement ligt op 1 minuut van Place de l'Etang zelf en op 3 minuten van de stranden en Pointe Croisette/Palm Beach. Toegang tot de besloten residentie via Place de l'Etang en via La Croisette.

Indeling; een ruime hal van 5 m² met kasten, een lichte woonkamer van 19 m² die uitkomt op het terras van 4 m² op het zuiden, met uitzicht op een rustige binnenplaats. Halfopen keuken van 6 m², fraaie slaapkamer van 13 m² aan de noordzijde met kastuimte, een badkamer met o.a. douche en raam en een separaat toilet. Zie plattegrond.

Er is airconditioning en dubbele beglazing. Aangesloten op riolering. Portier, parlofoon, zonneschermen, lift, glasvezel internet en PVC-kozijnen.

Ideaal om te genieten van het **stadsleven van Palm Beach, vlakbij de stranden van Mouré Rouge**, tussen de haven van Mont Rouge en de haven van Pointe Croisette. Dicht bij het centrum van Cannes.

Zeer goede investering, als pied-à-terre of als woning