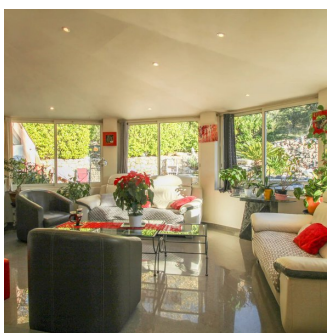
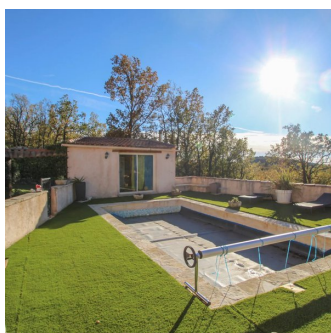




Provence - Var: fraai geheel, bestaande uit twee woonhuizen, gelegen in een rustige omgeving met adembenemend uitzicht, een zwembad, twee ruime garages en ruim 9.000 m² grond, op een klein kwartier rijden van Fayence

Prijs: 629.000

Referentie nummer: 3287BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Fayence

Fraai geheel bestaande uit 2 woonhuizen, ideaal voor gasten of om te verhuren, gelegen op een klein kwartier rijden van Fayence. Verscholen in een rustige omgeving met adembenemend uitzicht, met een terrein van ruim 9.000 m² en met een traditioneel **zwembad**.

Het **hoofdhuis** met een bewoonbare oppervlakte van ongeveer 113 m², alles op één niveau, heeft een entree (ca. 5,5 m²), een elegante woon-/eetkamer (ca. 18 en 32 m²) met een volledig uitgeruste open keuken (ca. 10,5 m²), 3 slaapkamers (ca. 11,8 m², 11,3 m² en 12,4 m²), een badkamer (ca. 5,6 m²) en een separaat toilet (ca. 1,2 m²).

Het **tweede zelfstandige verblijf**, met een totale bewoonbare oppervlakte van 90 m², bestaat uit een entree (ca. 3,5 m²), een volledig uitgeruste open keuken, een woonkamer (ca. 46,7 m²) met een houtkachel, twee slaapkamers (ca. 13,4 en 10 m²), een badkamer (ca. 7,3 m²) en een toilet (ca. 1,5 m²).

Daarnaast zijn er **twee ruime garages**, waarvan één van 20 m² en de andere van 30 m².

Gelegen in de 'Pays de Fayence'; een natuurgebied bestaande uit negen hoger gelegen dorpen; Fayence, Seillans, Mons, Tourrettes, Saint-Paul-en-Forêt, Montauroux, Bagnols-en-Forêt, Tanneron en Callian, dorpjes met Middeleeuwse invloeden, kronkelige straatjes en schitterende uitzichten. De Middellandse Zee ligt op ca. 40 autominuten.