Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl











Provence - Var: Provençaalse, gelijkvloerse villa gebouwd in 2005 met grote garage, tuinhuis en opslag voor gereedschap en hout, gelegen op een terrein van ca. 1.300 m², gelegen op zo'n 10 minuten van het prachtige Cotignac

Prijs: 334.000
Referentie nummer: 807
Omgeving: Provence
Departement: Omg. Cotignac

Gelijkvloerse villa in Provençaalse stijl, gebouwd in 2005 en gelegen op een omheind, vlak terrein van ca. 1.300 m² beplant met diverse Mediterrane plantensoorten.

Indeling o.a. een grote woon-/eetkamer (ca. 41,2 m²) met open haard, schaduwrijk terras op het zuiden, volledig ingerichte, open keuken (ca. 10,8 m²), een gang (ca. 3,6 m²), een masterbedroom (ca. 21,8 m²) met grote kasten, nog een slaapkamer (ca. 13,4 m²) met kasten, een badkamer (ca. 8,1 m²) en een toilet (ca. 1,2 m²).

Grote, aangebouwde **garage** (ca. 40,9 m²) met mezzanine. Een schuur voor tuinspullen, bergruimte voor gereedschap en houtopslag.

Ideale situering op het zuiden, op een rustig plekje en in **uitstekende staat** van onderhoud. Geschikt als tweede woning of om permanent te bewonen. Mogelijkheid om de woonruimte uit te breiden.

Dichtbij een schattig, Provençaals dorp met voorzieningen, op 10 minuten van het prachtige Cotignac.