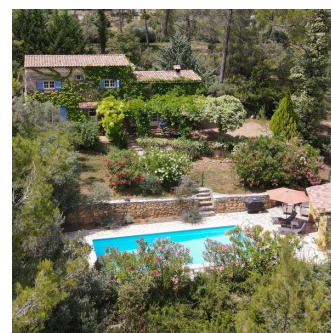




Provence - Var: gezellig en charmant Provençaals woonhuis met zwembad en prachtig overdekt terras met uitzicht, gelegen op ruim 3.800 m² op een groene locatie 3 kilometer van het centrum van een aangenaam stadje en 40 minuten van de Middellandse zee

Prijs: 595.000

Referentie nummer: 1089BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Flayosc - Villecroze

Fraai gelegen, sfeervolle villa in mas-stijl, gelegen op het zuiden in een rustige buitenwijk van een heerlijk Provençaals stadje met vele voorzieningen op ca 3 kilometer van het centrum. De villa is gelegen op een groen, natuurlijk perceel van 3.847 m² en er is vrij uitzicht.

Indeling op de begane grond een woonkamer met eetgedeelte van in totaal 44 m² met een houtkachel en toegang tot terras, een keuken van 11 m² met een bijkeuken (6 m²), toilet, een badkamer van ca. 8 m² met toilet en douche en een slaapkamer van 15 m².

Op de **etage** bevinden zich nog 2 slaapkamers (elk 11 m²), een badkamer met douche en toilet en een zolderruimte van 25 m².

Verwarming d.m.v. elektrische kachels. Internet aansluiting aanwezig. Dubbele beglazing.

Buiten is een overdekt terras.

Het zwembad van 10 x 4 meter met poolhouse (13 m²) is gelegen op een niveau lager, voor het overdekte terras.

Aan de achterkant van het huis is er een dubbele carport.

Het huis biedt veel privacy en ideaal als vakantiehuis.