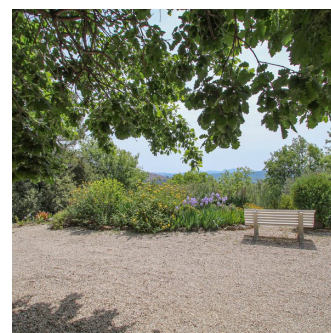




Provence - Var: mooie, Provençaalse villa (4 sk, 2 bk), traditioneel gebouwd in 2000, met zwembad, groot overdekt terras en schitterend uitzicht op een dorp en de heuvels rondom, gelegen op een prachtig terrein van ruim 1,3 hectare, dichtbij voorzieningen

Prijs: 765.000

Referentie nummer: 3248BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Seillans

Traditioneel gebouwde, Provençaalse villa met zwembad en schitterend uitzicht op het dorp en de heuvels rondom, gesitueerd op het zuiden op een prachtig terrein van 13.816 m².

Indeling op tuinniveau: entree in de woonkamer met open keuken (ca. 55 m²), openslaande deuren naar de tuin en het grote overdekte terras met barbecue aan de keukenzijde, een slaapkamer (ca. 13 m²) met badkamer (ca. 5 m²) en openslaande deuren naar de tuin. Separaat toilet (ca. 2 m²).

Op de verdieping bevinden zich drie slaapkamers (ca. 14, 12 en 12 m²), een badkamer (ca. 6 m²) en een toilet.

Verwarming middels elektrische radiatoren. Schoorsteen voor een kachel is reeds aanwezig.

Er is tevens een werkplaats en een wasruimte. In **goede algehele staat** van onderhoud.

Landelijk gelegen en toch dichtbij voorzieningen in de 'Pays de Fayence', een natuurgebied met negen hoger gelegen dorpen als o.a. Fayence, Seillans, Mons, Tourrettes en Callian, met Middeleeuwse invloeden, kronkelige straatjes en schitterende uitzichten. Gelegen op zo'n 35 minuten van de Middellandse Zee.