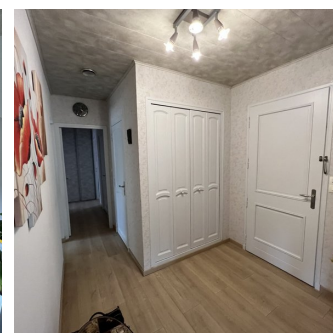




Provence - Var: mooie, Provençaalse villa in goede staat, met tuinhuisje en zwembad, gelegen op een vlak en omheind terrein van ca. 1.000 m², landelijk gelegen en toch dichtbij voorzieningen, op zo'n 35 minuten rijden van de Middellandse Zee

Prijs: 386.000
Referentie nummer: 1504
Omgeving: Provence
Departement: Omg. Le Val - Brignoles

Mooie, Provençaalse villa met zwembad, werkplaats, wasruimte en tuinhuisje, gelegen op een vlak, omheind terrein van ca. 1.000 m² beplant met diverse Mediterrane planten.

Indeling villa (ca. 114 m² woonoppervlak, vrijwel geheel gelijkvloers): een entree (ca. 5,8 m²) met bergruimte, ruime woon-/eetkamer (ca. 34,9 m²) met insert haard, schaduwrijk terras op het zuiden, ruime, volledig ingerichte keuken (ca. 12,9 m²) met eetgedeelte eveneens met toegang tot het terras op het zuiden, hal met bergruimte (ca. 2,9 m²), twee slaapkamers (ca. 13,2 m² en 10,3 m²) met bergruimte, een badkamer (ca. 5,5 m²) en een toilet (ca. 1,3 m²). **Boven** een comfortabele zolderkamer (ca. 26,5 m²) met veel bergruimte.

Verder is er een werkplaats (ca. 8,9 m²), een wasruimte (ca. 7,6 m²), tuinhuisje en zwembad van ca. 8 x 4 meter.

Licht woonhuis met een ideale ligging op het zuiden. In goede staat van onderhoud en aangesloten op het riool.

Landelijk, niet geïsoleerd gelegen in het hart van de groene Provence, dichtbij voorzieningen, op zo'n 15 minuten van het schitterende stadje Cotignac en op zo'n 35 minuten rijden van de Middellandse Zee kust.