



Provence - Var: residentieel gelegen, Provençaalse villa (vier slaapkamers, drie badkamers) met mooi zwembad en terrassen, panoramisch uitzicht over de landelijke omgeving op een terrein van 4.000 m², op korte afstand van voorzieningen en uurtje van zee

Prijs: 598,000

Referentie nummer: 1501

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Cotignac

Provençalse villa gelegen in een residentiële omgeving met zwembad en terrassen, panoramisch uitzicht over de landelijke omgeving, gelegen op een mooi, vlak terrein van ca. 4.000 m² beplant met diverse mediterrane bomen.

Indeling villa o.a. een entree (ca. 5 m²) met kasten, grote woon-/eetkamer (ca. 41 m²) met houtkachel, terras met schaduw op het zuiden met pergola, riante ingerichte keuken (ca. 14,7 m²), terras met schaduw op het westen, wasruimte (ca. 4,6 m²), een masterbedroom (ca. 15,9 m²) met eigen badkamer (ca. 6,8 m²), toilet en kleedkamer. Aan de andere kant van het huis bevinden zich een toilet, nog eens drie slaapkamers (ca. 13,4 m², 13,2 m² en 9 m²), een badkamer (ca. 6,2 m²) en toilet (ca. 1,5 m²).

De woning is in **goede staat** van onderhoud en heeft harmonieuze volumes. Heerlijk als vakantiewoning of om permanent te bewonen.

Gelegen in het hart van de groene Provence, dichtbij het prachtige dorp Cotignac met alle voorzieningen. Op ongeveer een uur rijden van de Middellandse Zee.