



Provence - Var: aantrekkelijke Provençaalse villa (3 sk, 3 bk) met fraai zwembad en panoramisch uitzicht, gelegen tegen een heuvel op korte afstand van de dorpskern en 45 minuten van de Middellandse zee; bijna 3.000 m² grond met diverse terrassen

Prijs: 630,000

Referentie nummer: 10006BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Entrecasteaux

Prachtige neo-Provençaalse villa uit 1984 met zwembad en een schitterend **panoramisch uitzicht** over de omliggende heuvels. De villa ligt op het zuiden op enkele kilometers van het centrum van een middeleeuwse dorpje in een rustige omgeving en op een perceel van 2974 m² met toegangshek.

Indeling villa met op de **begane grond** een hal/entree, ruime woonkamer van 45 m² met open haard, keuken van ca. 13 m², berging/wasmachine ruimte (buanderie) van 7 m² en een separaat toilet. Verder via de gang van 9 m² 3 slaapkamers (14, 15 en 16 m²) met elk een eigen badkamer. Een slaapkamer heeft een eigen dressing.

Verwarming d.m.v. elektrische convectoren en voorzien van dubbel glas.

Prachtig zwembad (Diffazur, afmeting 9 bij 4 meter) omgeven door een groot terras met een zeer fraai uitzicht.

Een ideaal huis voor familievakanties in de Provence maar ook geschikt voor permanente bewoning.