



Provence - Var: aantrekkelijke, charmante Provençaalse villa (3 sk, 3 bk) met fraai zwembad en panoramisch uitzicht, gelegen tegen een heuvel op korte afstand van dorpskern en 45 minuten van de Middellandse zee; bijna 3.000 m² grond met diverse terrassen

Prijs: 590.000

Referentie nummer: 10006BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Cotignac - Flayosc

Prachtige neo-Provençaalse villa uit 1984 met zwembad en een schitterend panoramisch uitzicht over de omliggende heuvels. De villa ligt op het zuiden op enkele kilometers van het centrum van een middeleeuwse dorpje in een rustige omgeving en op een perceel van 2974 m² met toegangshek.

Indeling villa met op de **begane grond** een hal/entree, ruime woonkamer van 45 m² met open haard, keuken van ca. 13 m², berging/wasmachine ruimte (buanderie) van 7 m² en een separaat toilet. Verder via de gang van 9 m² 3 slaapkamers (14, 15 en 16 m²) met elk een eigen badkamer. Een slaapkamer heeft een eigen dressing.

Verwarming d.m.v. elektrische convectoren en voorzien van dubbel glas.

Prachtig zwembad (Diffazur, afmeting 9 bij 4 meter) omgeven door een groot terras met een zeer fraai uitzicht.

Een ideaal huis voor familievakanties in de Provence maar ook geschikt voor permanente bewoning.