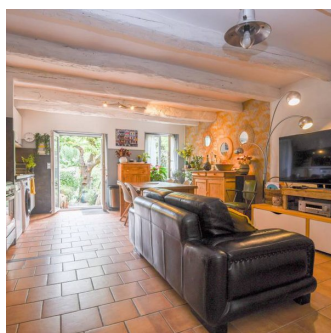




Provence - Var: charmant dorpshuis gebouwd uit natuursteen, in goede staat en met privétuin van ca. 45 m² met waterput, gelegen in het centrum van een levendig, geliefd dorp in de Provence, op zo'n drie kwartier rijden van de Middellandse Zee

Prijs: 299.000

Referentie nummer: 1022BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Saint-Antonin-du-Var

Gelegen in het centrum van een geliefd, levendig dorp ligt dit *charmante dorpshuis*, gebouwd uit natuursteen en met privétuin van ca. 45 m².

Het huis is toegankelijk middels een kleine trap via een gemeenschappelijke gang. Het huis heeft als **indeling op de begane grond** een mooie woonkamer (ca. 35 m²) en keuken die toegang geven tot de fraaie tuin met waterput. Een gang (ca. 4 m²), een slaapkamer (ca. 12,5 m²) met doucheruimte (ca. 2,7 m²) en inloopkast (ca. 2 m²) en een separaat toilet.

Op de **eerste verdieping** leidt een gang (ca. 3,7 m²) naar twee andere slaapkamers (ca. 11,5 m² en 9 m²) en een badkamer (ca. 4,2 m²) met toilet. Tevens zijn er **2 grote kelders** van ca. 17 m² elk.

Zeldzaam op de markt en gelegen in een groter dorp op zo'n 10 minuten rijden van Saint-Antonin-du-Var. De stranden van de Middellandse Zee bevinden zich op zo'n drie kwartier rijden en het schitterende Lac de Sainte-Croix ligt op ongeveer een uurtje rijden.