



Provence - Var: sfeervolle Provençaalse villa in goede staat, met zwembad, gastenverblijfje en garage, gelegen op een landelijk plekje tussen de olijfbomen op een terrein van ca. 2.800 m2 op loopafstand van een idyllisch stadje en op 40 minuten van zee

Prijs: 790,000

Referentie nummer: 3231BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Fayence

Mooi, Provençaals woonhuis uit 1990 met zwembad op ca. 2.800 m² grond in een landelijke omgeving tussen de olijfbomen. Op ca. 1,5 kilometer van het centrum van een eeuwenoud stadje met vele voorzieningen en niet ver van het Lac st. Cassien en de Middellandse zee.

Indeling woonhuis met op het zwembadniveau o.a. een sfeervolle woonkamer (ca. 45 m²) met mooi hoog plafond, open haard en openslaande deuren naar het overdekte terras en een half open keuken (ca. 18 m²).

Op tuinniveau bevindt zich de masterbedroom van 18 m² met openslaande deuren naar de tuin en met eigen badkamer (o.a. toilet en douche), nog eens 2 slaapkamers (ca. 12 en 11 m², een van de kamers heeft openslaande deuren) en een badkamer met o.a. douche en toilet.

Het woonhuis is voorzien van elektrische verwarming, een warmtepomp en airconditioning

Gastenverblijfje van 20 m² met kamer openslaande deuren op terras en tuin.

Garage. Zwembad.

Mooi en landelijk gelegen op zo'n 20 minuten lopen van het oude centrum en ongeveer 40 minuten rijden naar de Middellandse Zee.