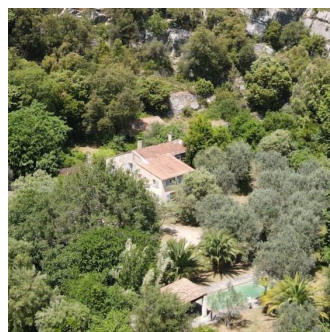
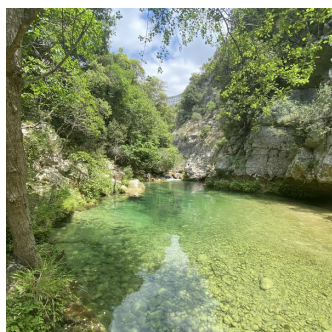




**Provence - Var: op een uurtje van zee en midden in de natuur gelegen negentiende-eeuwse bastide 'en pierre' met zwembad, poolhouse en stenen bijgebouw in de rotsen op ruim 6 hectare grond met een rivier over eigen terrein en eerste burelen op 300 meter**

**Prijs: 725.000**

**Referentie nummer: 3219**

**Omgeving: Provence**

**Departement: Omg. Montauroux - Mons**

**CO-EXCLUSIVITEIT:** Back to nature en off grid op een uurtje van de Middellandse zee. Deze authentieke, honderden jaren oude bastide/bergerie ligt midden in de natuur op 6 hectare eigen natuur en grenzend aan een rivier (gevoed door bron en altijd water). Watervoorziening via een bron, elektriciteit aanwezig. Een unieke en spannende plek voor liefhebbers van rust, natuur en ruimte. De natuurstenen bastide is direct basic bewoonbaar echter van binnen aan te

passen aan de moderne tijd. Op korte afstand van het mooie plaatsje Montauroux en Mons.

**Indeling bastide** met op de **begane grond** uit een woonkamer van 31 m<sup>2</sup> met open haard, eetkeuken van 36 m<sup>2</sup>, serre (25 m<sup>2</sup>) en een eerste slaapkamer van 29 m<sup>2</sup> met eigen badkamer.

**Op de verdieping** zijn er 3 slaapkamers (elk 18 m<sup>2</sup>) en nog eens twee badkamers.

Kelder in de **onderverdieping**.

Verder op het terrein een oude broodoven, **stenen bijgebouw in de rotsen**, poolhouse en zwembad.

Het geheel is gelegen op een bebost terrein van ca. 60.888 m<sup>2</sup> met diverse olijfbomen . Watervoorziening via eigen waterbron.

*Provençaalse bastide op een zeer rustige en spannende locatie bij een verderop stromende rivier*