



Provence - Var: schitterende authentieke bastide, oorspronkelijk uit 1780 en gerenoveerd in 2011, met verwarmd zwembad, poolhouse met zomerkeuken, carport, cabanon en terrein van bijna 3.000 m² op enkele kilometers van geliefd stadje; 45 minuten van zee

Prijs: 899.000

Referentie nummer: 1999

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Lorgues - Saint-Antonin-du-Var

De ultieme Provençalse droom... deze schitterende oude bastide is oorspronkelijk gebouwd in 1780 en compleet gerenoveerd tot een juweel van een huis. De bastide ligt op een geheel omheind terrein van 2.787 m² aan de rand van een gehucht en verkeert in een uitstekende staat.

Indeling begane grond met entree, toilet, een sfeervolle eetkamer (31 m²) met een open haard, een woonkamer (33 m²) met openslaande deuren naar het prachtige, overdekte terras en er is een een schitterende authentieke leefkeuken (31 m²) met een eetgedeelte. Naast de woonkamer is er een hoofdslaapkamer met eigen badkamer, toilet en een (werk)kamer.

Op de **bovenverdieping** bevinden zich 3 slaapkamers (17 m² 12 m² en 13 m²), een badkamer (7 m²) met o.a. ligbad en douche. Separaat toilet.

Het pand is aangesloten op riolering.

Buiten is er een verwarmd zwembad (bouwjaar 2009) met een poolhouse met fraaie zomerkeuken.

Tevens zijn er 2 automatische toegangspoorten, een carport van ca. 55 m², een natuurstenen schuurtje en een separate, romantische cabanon (natuurstenen schuur) die als 6e slaapkamer wordt gebruikt. Er is ruime parkeergelegenheid zowel aan de voor- als achterkant van het huis.

Een bastide met authentieke charme en modern comfort.

Op enkele kilometers van winkels gelegen (bakker, restaurants, arts, school, middelbare school) van een pittoresk en levendig stadje en op zo'n 5 kilometer van Saint-Antonin-du-Var. De Côte d'Azur en de stranden liggen op 45 minuten en de Gorges de Verdon liggen op minder dan 30 minuten afstand