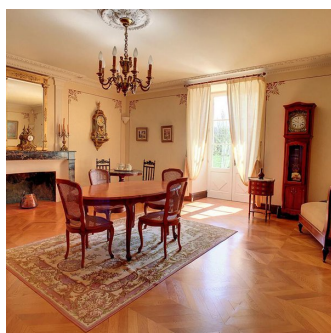




Dordogne - Périgord Pourpre: prachtig, gerenoveerd landgoed, bestaande uit een XVIIe eeuws kasteel, maison de gardien, bijgebouwen, overdekt zwembad en paardenboxen, op ruim 24 hectare met bos, weiland en eigen meer; unieke locatie in monumentale omgeving

Prijs: 1.910.000

Referentie nummer: 361667

Omgeving: Dordogne

Departement: Omg. Bergerac (oostkant)

Schitterend, 17e-eeuws kasteel (ca. 450 m² woonoppervlak) waarop de tijd geen invloed heeft gehad en dat haar charme heeft weten te behouden, midden in de natuur gelegen op een unieke locatie, in een omgeving van onberispelijke schoonheid. De opstallen liggen midden op het terrein en er is een fraaie toegangspoort. Het geheel verkeert in goede staat van onderhoud.

Indeling kasteel met op de begane grond o.a. een zeer ruime entree met toegang tot de keuken, twee grote woonkamers/salons met open haard, een orangerie/serre, wasruimte/buanderie en een kantoor.

Toegang tot de eerste verdieping via een prachtige houten trap waar zich 4 slaapkamers bevinden met elk een eigen badkamer, waaronder een master suite met grote kleedkamer.

Op de verbouwde zolder is er een logeerkamer of fitnessruimte en een speelkamer met biljart.

Het landgoed strekt zich uit over ruim **24 hectare grond aan één stuk** met bossen, weilanden en een eigen meer, stallen en een **overdekt zwembad**.

Het geheel is hoogwaardig gerenoveerd met behoud van karakter.

Bijgebouwen: Hangar (ca. 80 m²) voor het stallen van auto's en campers, een schuur (400 m²) met garage en werkplaats.

Conciërgewoning (ca. 55 m²) en schuur omgebouwd tot stal met 4 paardenboxen en een groot kippenverblijf.

Bijgebouw voor opslag en zadelkamer.

Gelegen in een prachtige omgeving, op een half uur van Bergerac met vliegveld en ongeveer tien minuten van een aangenaam marktstadje met diverse voorzieningen.