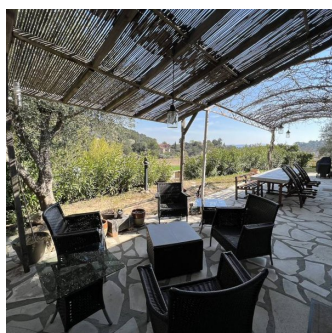




Provence - Var: karakteristieke Provençaalse villa met zwembad, grote garage en nog af te werken separate studio, gelegen op een terrein van ca. 670 m2 op 5 minuten van winkels en 50 minuten van zee

Prijs: 530.000

Referentie nummer: 755

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Cotignac

Mooie, Provençaalse villa met zwembad, grote garage en nog af te werken, separate studio, gelegen op omheind terrein van ca. 670 m2 beplant met diverse Mediterrane bomen en planten.

De villa is licht en heeft mooi, **vrij uitzicht** over de landelijke omgeving.

Indeling o.a. een entree met hal, toilet, grote woonkamer (ca 38 m2)/eetkamer (ca. 30 m2) met inbouwhaard, schaduwrijk terras op het zuidoosten, open keuken, bijkeuken/wasruimte (ca. 7 m2), twee slaapkamers (ca. 16 m2 en 15,7 m2), elk met eigen badkamer met douche en nog een slaapkamer (ca. 15,2 m2) met een badkamer met bad. **Boven** bevindt zich nog een slaapkamer (ca. 14 m2) met badkamer (ca. 8,6 m2) met douche en een toilet.

Centrale verwarming (gas) en aangesloten op riolering.

Grote **garage** met meerdere bergruimtes. Separate, nog af te werken studio.

Charmant geheel in het hart van de groene Provence in de omgeving van Cotignac, dichtbij een sfeervol dorp gelegen met alle voorzieningen.