



**Dordogne -
Périgord Pourpre: schitterend landgoed bestaande uit een mooie
Manoir, een 'maison de gardien', twee gastenwoningen, sportzaal, een
binnenzwembad, gelegen in een idyllische omgeving op ca. 20
minuten van Bergerac op ruim 9 hectare**

Prijs: 1.450.000

Referentie nummer: 284204m

Omgeving: Dordogne

Departement: Omg. Bergerac

Schitterend landgoed bestaande uit een mooie manoir, een 'maison de gardien', twee gastenverblijven, een sport-/recreatieruimte, een verwarmd **binnenzwembad** en een bijgebouw, dominant gelegen op bijna 9,5 hectare grond bestaande uit weiland en bos.

Het geheel ligt wat hoger op een plateau met **leuk uitzicht** op het dorp en de weidse omgeving.

Een grote, met bomen omzoomde **oprijlaan** geeft toegang tot het landgoed met in totaal zo'n 600 m² woonoppervlak, 18 vertrekken, waarvan 11 slaapkamers. Fantastische keuken en ontvangstruimtes. Een en ander is indrukwekkend en smaakvol gerenoveerd, gebruikmakend van hoogwaardige materialen.

Een en ander kan tevens geschikt zijn voor **paardenliefhebbers**, vanwege het grote weiland, enkele bomen en een put. Het houten bijgebouw kan dan omgebouwd worden tot drie stallen.

Dominant gelegen in een idyllische omgeving, op loopafstand van een Middeleeuws dorp met diverse winkels en restaurants en op ca. 20 minuten rijden van de luchthaven en de stad Bergerac.