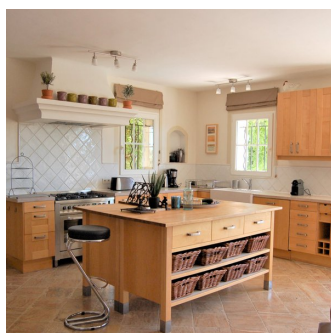




Provence - Var: op geweldig plekje gelegen Provençaalse bastide uit 2005 met zwembad van 12 x 6 meter en omheind terrein van ca. 4.000 m²; panoramisch uitzicht en op loopafstand van de dorpskern

Prijs: 1.365.000
Referentie nummer: 1950BD
Omgeving: Provence
Departement: omg. Flayosc

Mooie Provençaalse bastide met grote, lichte vertrekken en hoge plafonds. Gebouwd met goede materialen (travertin, pierre de Bourgogne) van zeer hoge kwaliteit. Omheind terrein van 4000 m² met privé zwembad (12 x 6) en poolhouse. Ligging in de bewoonde wereld op slechts 1,5 kilometer van het centrum en voorzieningen.

Indeling: begane grond met ruime entree en trappenhuis met mooie smeedijzeren leuning. Garderobe, gastentoilet, een lichte woonkamer van 54 m² met een fraaie open haard, een eetkamer van 18 m² (met binnen schuifdeuren om meer privacy te creëren) en een grote keuken van 30 m² met bijkeuken/wasruimte. Elke kamer heeft openslaande deuren naar het terras om van het prachtige uitzicht te genieten. Naast de keuken is er toegang tot een grote garage van 46 m² (eventueel als gastenverblijf te transformeren).

Op de eerste verdieping vindt u een hoofdslaapkamer van 31 m² met balkon, kleedkamer en badkamer van 13 m². Twee andere slaapkamers (10 en 12 m²) delen een badkamer, de vierde slaapkamer (17 m²) heeft een eigen badkamer en een solarium/zonterras.

Buiten is er een heerlijk zwembad van 12 x 6 meter met pool-house (met open haard), een waterput en een jeu de boules baan. Airconditioning, open haard, dubbele beglazing, internet, kruipruimte en buitenverlichting.

Een klasse-pand met mooie terrassen en goed gelegen bij het leuke en mooie Provençaalse dorpjes. De Côte d'Azur en de stranden liggen op minder dan een uur afstand en de Gorges de Verdon op minder dan 30 minuten.