



Grens Dordogne - Lot: XVIIe eeuw woonhuis 'en pierre', met gastenverblijf, zwembad, lommerrijke tuin en gelegen op ca. 400 meter van de rivier de Dordogne en 20 minuten van Sarlat op een terrein van ruim 7.400 m²

Prijs: 436,500
Referentie nummer: 277465r
Omgeving: Lot
Departement: Omg. Sarlat

Gelegen op de grens van de Dordogne en de Lot, **charmant karakteristiek woonhuis uit de 17e eeuw**, met zwembad, gastenverblijf en een mooie tuin, gelegen op ca. 7.460 m2 grond.

Het hoofdhuis heeft op de begane grond een woonkamer, keuken/eetkamer en badkamer. Op tuinniveau een ruime slaapkamer en een kelder. Boven, twee slaapkamers en een badkamer. Veel charme door de zichtbare balken.

Aangebouwde schuur verbouwd tot **gastenverblijf** met woonkamer en open keuken op de begane grond en boven een slaapkamer met badkamer en bergruimte.

Zwembad (zout water) van 10 x 5 meter.

De oude varkensstallen naast de deur voor al het tuingereedschap. Walnoot boomgaard.

Alle voorzieningen op ca. 5 kilometer, de rivier de Dordogne op 400 meter en het schitterende Middeleeuwse Sarlat op 20 minuten.