



Côte d'Azur - Var: mooi appartement (3 sk, 2 bk) op luxe, kleinschalig domaine met twee zwembaden en een tennisbaan, gelegen in schitterende omgeving direct aan een golfbaan en op slechts tien minuten van de Middellandse zee

Prijs: 398.000
Referentie nummer: 2355
Omgeving: Côte d'Azur
Departement: Omg. Saint-Raphaël - Fréjus

Riant vierkamerappartement, gelegen op een kleinschalig domaine (22 woningen/appartementen) met 2 zwembaden, een tennisbaan, veel groen en direct aan een fraaie golfbaan gelegen. Voorheen waren dit twee appartementen, nu samengevoegd tot een appartement van bijna 100 m² met 2 parkeerplaatsen in de garage.

Indeling o.a. een gezellige woonkamer (ca. 33 m²) met zijkamer (ca. 9 m², thans in gebruik als kantoortje) en openslaande deuren naar het terras (ca. 58 m²), half open keuken, buanderie/wasmachineruimte (ca. 3,3 m²), drie slaapkamers (ca. 12 m², ca. 10 m² en ca. 10,5 m²) en twee badkamers, .

Voorts een riant overdekt terras over de gehele breedte van het appartement (ca. 20 x 3 meter) gelegen aan een zonnige tuin op het zuid / westen.

De gehele woning is voorzien van airconditioning (reversibel en er zijn 2 warmwater boilers, per badkamer een).

Het domaine is afgesloten en er is een riante parkeerplaats. Voorts, onder de tennisbaan, een berging en ruime inpandige garage waarvan bij de verkoop 2 parkeerplaatsen worden meeverkocht.

Gelegen in een aantrekkelijke omgeving en op slechts tien minuten rijden van de fraaie stranden van de Middellandse Zee en de vele voorzieningen aan de kust.