Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl











Provence - Var: charmante villa met zwembad, groot poolhouse, garage en een terrein van bijna 3.000 m2, gelegen in een rustige wijk op ca. 2,5 kilometer van het dorp

Prijs: 425.000
Referentie nummer: 1933BD
Omgeving: Provence
Departement: Omg. Flayosc

Charmante villa van 120m² op een perceel grond van ongeveer 3000m² gelegen in een rustige wijk van Flaysoc op

ongeveer 2,5 kilometer van het centrum.

De villa is goed onderhouden en heeft als **indeling** een entree (ca. 3,6 m2), een separaat toilet, een woonkamer (ca. 22,4 m2), een eetkamer (ca. 20 m2) met open haard, een fraaie uitgeruste keuken (ca. 9,4 m2), beide met een toegang tot een zeer grote veranda (ca. 25 m2) met airconditioning. Verder zijn er 2 slaapkamers (ruim 10 m2 elk), een badkamer (ca. 4 m2) en een apart toilet, een separate kamer/kantoor (ca. 9 m2) met een eigen ingang.

Tevens is er een garage, een kelder, en diverse terrassen rondom het huis. **Zwembad in een vrije vorm** van 10x5m, met een groot poolhouse.

Gelegen op zo'n drie kwartier rijden van de stranden van de Middellandse Zee.