



## Provence - Var: gelijkvloerse, Provençaalse villa met zwembad, dubbele in pandige garage en separate garage, rustig gelegen op een terrein van ruim 4.000 m<sup>2</sup>

**Prijs:** 318.000

**Referentie nummer:** 720

**Omgeving:** Provence

**Departement:** Omg. Flassans-sur-Issole

***Rustig gelegen, Provençaalse villa met zwembad*** en een mooi, vlak en omheind terrein van 4.365 m<sup>2</sup>, beplant met diverse mediterrane planten en bomen.

De villa is in goede staat, geheel gelijkvloers en heeft als **indeling** een entree, woon-/eetkamer met open keuken,

schaduwrijk terras, hal met kastruimte, vier slaapkamers, een badkamer en een toilet. Airconditioning.

Er is een inpandige, **dubbele garage** met werkplaats en een **separate garage**. Mogelijkheid voor uitbreiding.

*Gelegen in het hart van de Groene Provence, 45 minuten van Aix en Provence, 30 minuten van Toulon of Hyères, vlakbij een schattig dorp met karakter en voorzieningen.*